



CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Señores
Asamblea General de Accionistas
La Ciudad

El Representante Legal y Contador Público de la **FUNDACION NICOLAS JORDAN** Certificamos que:

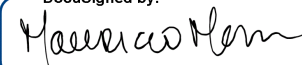
Que hemos preparado el conjunto completo de Estados Financieros que comprende: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujos de Efectivo y sus correspondientes Revelaciones a Diciembre 31 de 2025 y 2024, de acuerdo con la normatividad legal aplicable como son entre otras la ley 222 de 1995, Art. 37 y el marco técnico aplicable de NIIF para pymes correspondientes a las compañías clasificadas en el Grupo 2 conforme a la Ley 1314 de 2009 por la cual se regulan los Principios y Normas de Contabilidad e Información Financiera y de Aseguramiento de Información Aceptados en Colombia.

Los procedimientos de valuación, valoración y presentación han sido aplicados uniformemente con los del año inmediatamente anterior y reflejan razonablemente la Situación Financiera de la fundación al 31 de diciembre de 2025 y 2024; así como los Resultados de sus Operaciones, los Cambios en el Patrimonio, y los correspondientes a sus Flujos de Efectivo y, además:

- a. Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros oficiales y auxiliares respectivos.
- b. Se han verificado previamente las afirmaciones contenidas en ellos.
- c. No hemos tenido conocimiento de irregularidades que involucren a miembros de la Administración o empleados, que puedan tener efecto de importancia relativa sobre los estados financieros enunciados.
- d. Garantizamos la existencia de los activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con cortes de documentos y con las acumulaciones y compensaciones contables de sus transacciones en el ejercicio, valuados utilizando métodos de reconocido valor técnico.
- e. Confirmamos la integridad de la información proporcionada puesto que todos los hechos económicos, han sido reconocidos en ellos.
- f. Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los Estados Financieros, incluyendo sus gravámenes, las restricciones a los activos y pasivos, así como también las garantías que han si sido otorgadas a terceros; y,
- g. No Se presentaron hechos posteriores en el curso del período que requirieran ajustes o revelaciones en los estados financieros.

Dado en Rionegro, Antioquia a los 10 días del mes de Marzo de 2026.

Cordialmente,

DocuSigned by:

526CB1EDBAC249D
Mauricio Alberto Mesa Betancurt
Representante Legal

Firmado por:

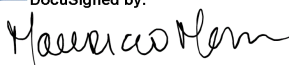
B8C8DB52C8E8406
Paola Andrea Farias
Contador T.P. 298.173 - T



FUNDACION NICOLAS JORDAN
NIT. 900,689,161 - 1
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A diciembre 31 de 2025
(con cifras comparativas a diciembre 31-2024)
(cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	Notas	2025	2024	Variacion	Variacion %
ACTIVO					
Activo corriente					
Efectivo y equivalentes de efectivo	4,1	3.700.955	1.721.704	1.979.251	114,96%
Deudores comerciales y otros deudores	4,2	40.331	492	39.839	8097,44%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		3.741.287	1.722.196	2.019.091	117,24%
Activo no corriente					
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		0	0	0	0,00%
TOTAL ACTIVO		3.741.287	1.722.196	2.019.091	117,24%
PASIVO					
Pasivo corriente					
Otras cuentas por pagar	4,3	33.274	66.060	(32.786)	-49,63%
Impuesto de renta corriente	4,4	841	387	454	117,31%
Retenciones y otros impuestos	4,5	5.454	8.106	-2.652	-32,72%
Beneficios a empleados	4,6	20.401	15.276	5.125	33,55%
Provisiones	4,7	0	739	-739	-100,00%
TOTAL PASIVO CORRIENTE		59.970	90.568	-30.598	-33,78%
TOTAL PASIVO		59.970	90.568	-30.598	-33,78%
PATRIMONIO					
4,8					
Aportes o Fondo Social	4,8,1	94.535	94.535	0	0,00%
Excedente del ejercicio	4,8,2	2.049.689	697.566	1.352.123	193,83%
Excedentes acumulados	4,8,3	1.537.092	839.527	697.565	83,09%
TOTAL PATRIMONIO		3.681.317	1.631.628	2.049.689	125,62%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		3.741.287	1.722.196	2.019.091	117,24%

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros.

DocuSigned by:

52BCB7E0BAC249D
MAURICIO ALBERTO MESA BETANCURT
Representante Legal
Ver certificación adjunta

Firmado por:

B8C8DB52C8E6406...
PAOLA ANDREA FARIAS
Contador TP. No. 298173-T
Ver certificación adjunta
Designado por Gestiones y Representaciones
Chía S.A.S

Firmado por:

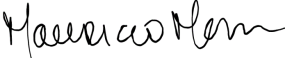
00F797A8F16748F...
MARTHA LILIANA GOMEZ RAMIREZ
Revisor Fiscal TP. No. 60470-T
Ver dictamen adjunto



FUNDACION NICOLAS JORDAN
NIT. 900,689,161 - 1
ESTADO DE RESULTADOS POR EL PERIODO COMPRENDIDO DE ENERO 01 A DICIEMBRE 31-2025
(con cifras comparativas con el periodo comprendido de enero 01 a diciembre 31-2024)
(expresado en miles de pesos colombianos)

	Notas	2025	2024	Variacion	Variacion %
Ingresos ordinarios (donaciones)	4,90	3.342.911	1.747.138	1.595.773	91,34%
Gastos operacionales programas sociales	4,10	-1.038.317	-854.464	-183.853	21,52%
RESULTADO BRUTO		2.304.594	892.674	1.411.920	158,17%
Gastos de administración	4,11	-341.924	-276.205	-65.719	23,79%
RESULTADO NETO ACTIVIDADES DE OPERACION		1.962.670	616.469	1.346.201	218,37%
Gastos financieros	4,12	-2.877	-2.547	-330	12,96%
Otros ingresos	4,13	92.645	84.048	8.597	10,23%
Otros gastos	4,14	-1.896	-5	-1.891	37820,00%
RESULTADO NETO ACTIVIDADES NO OPERACIONALES		87.872	81.496	6.376	7,82%
RESULTADO NETO ANTES DE IMPUESTOS		2.050.542	697.965	1.352.577	193,79%
IMPUESTO DE RENTA					
Impuesto de renta - corriente	4,15	-841	-399	-442	110,78%
Impuesto de renta - vigencias anteriores	4,16	-12	0	-12	100,00%
IMPUESTO DE RENTA		-853	-399	-454	113,78%
EXCEDENTE DEL EJERCICIO		2.049.689	697.566	1.352.123	193,83%

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros

DocuSigned by:

520CB1EDBAC249D
MAURICIO ALBERTO MESA BETANCURT
Representante Legal
Ver certificación adjunta

Firmado por:

B8C8DB52C8E8406...
PAOLA ANDREA FARIAS
Contador TP. No. 298173-T
Ver certificación adjunta

Firmado por:

D0E797A8F1574BC
MARTHA LILIANA GOMEZ RAMIREZ
Revisor Fiscal TP. No. 60470-T
Ver dictamen adjunto

Designado por Gestiones y Representaciones Chia S.A.S

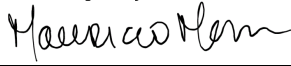


FUNDACION NICOLAS JORDAN
NIT. 900,689,161 - 1
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Por el periodo comprendido entre enero 1 y diciembre 31 de
(con cifras comparativas a diciembre 31-2024)
(cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

Aportes o fondo Social Excedente del Ejercicio Excedentes de Ejercicios Anteriores Total Patrimonio

Nota: 4.8

Saldo inicial a enero 01 de 2023	94.535	0	839.527	934.062
Resultado del ejercicio	0	697.566	0	697.566
Saldo final a diciembre 31 de 2024	94.535	697.566	839.527	1.631.628
Resultado del ejercicio	0	2.049.689	0	2.049.689
Saldo final a diciembre 31 de 2025	94.535	2.747.255	839.527	3.681.317

DocuSigned by:

52611541-1574BF
MAURICIO ALBERTO MESA BETANCURT
Representante Legal
Ver certificación adjunta

Firmado por:

B89A1B42-281574BF
PAOLA ANDREA FARIAS
Contador TP. No. 298173-T
Ver certificación adjunta
Designado por Gestiones y Representaciones Chia S.A.S

Firmado por:

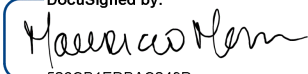
00F797A8F-1574BF
MARTHA LILIANA GOMEZ RAMIREZ
Revisor Fiscal TP. No. 60470-T
Ver dictamen adjunto

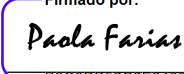


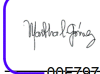
FUNDACION NICOLAS JORDAN
NIT. 900,689,161 - 1
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO A DICIEMBRE 31-2025
(con cifras comparativas a diciembre 31-2024)
(cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	2025	2024
ACTIVIDADES DE OPERACION		
Excedente del ejercicio	2.049.689	697.566
Partidas que no afectan el efectivo y equivalentes de efectivo		
Provisión impuesto de renta	841	399
EFFECTIVO GENERADO EN LA OPERACIÓN	2.050.530	697.965
CAMBIO EN PARTIDAS OPERACIONALES		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-39.839	-492
Inventarios	0	17.103
Proveedores y otras cuentas por pagar	-35.437	62.686
Pago impuesto de renta año	-387	0
Pasivos por impuestos corrientes	0	-12
Beneficios a empleados	5.124	6.538
Otros pasivos	-739	739
TOTAL CAMBIOS EN PARTIDAS OPERACIONALES	-71.278	86.562
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	1.979.251	784.527
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACION	0	0
Aumento ó disminución de efectivo y equivalentes de efectivo	1.979.251	784.527
más: Saldo de efectivo y equivalentes de efectivo año anterior	1.721.704	937.177
Saldo efectivo y equivalentes de efectivo a diciembre 31 de 2025 y 2024	3.700.955	1.721.704

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros

DocuSigned by:

526CB1EDBAC249D
MAURICIO ALBERTO MESA BÉTANCURT
Representante Legal

Firmado por:

B8C8DB52C8E8406
PAOLA ANDREA FARIAS
Contador T.P. No. 298173-T
Designado por Gestiones y
Representaciones Chia SAS

Firmado por:

00F797A8F1574BF...
MARTHA LILIANA GOMEZ RAMIREZ
Revisor Fiscal T.P. No 60470-T
Ver Dictamen Adjunto

Fundación Nicolas Jordan
Estados financieros a diciembre 31 de 2025

FUNDACION NICOLAS JORDAN

900.689.161-1

**Estados financieros individuales
A diciembre 31 de 2025**

(con cifras comparativas a diciembre 31 de 2024)



Fundación Nicolas Jordan
Estados financieros a diciembre 31 de 2025

TABLA CONTENIDO

1. INFORMACIÓN GENERAL ENTIDAD REPORTANTE3

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS3

2.1. Negocio en marcha4

2.2. Período contable4

2.3. Bases de medición4

2.4. Acumulación o devengo4

2.5. Importancia relativa y materialidad4

2.6. Moneda funcional y de presentación5

2.7. Uniformidad en la presentación5

2.8. Comprensibilidad5

2.9. Relevancia5

2.10. Fiabilidad5

2.11. Esencia sobre la forma5

2.12. Prudencia5

2.13. Integridad5

2.14. Comparabilidad5

2.15. Oportunidad5

3. RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS6

3.1. Efectivo y equivalentes de efectivo6

3.2. Deudores (Cuentas por cobrar)6

3.3. Cuentas por Pagar7

3.4. Beneficio a empleados7

3.5. Impuesto sobre la renta - corriente7

3.6. Provisiones y Contingencias8

3.7. Patrimonio8

3.7.1. Aportes o Fondo Social8

3.7.3. Excedente del ejercicio y excedentes acumulados8

3.8. Ingresos8

3.9. Gastos9

4. NOTAS ESPECÍFICAS9

4.1. Efectivo y equivalentes de efectivo10

4.2. Deudores comerciales y otros deudores10

4.3. Otras cuentas por pagar10

4.4. Impuesto de renta corriente11

4.5. Retenciones y otros impuestos por pagar12

4.6. Beneficios a empleados12

4.7. Provisiones12

4.8. Patrimonio13

4.8.1. Aportes o Fondo Social13

4.8.2. Excedente del ejercicio13

4.8.3. Excedentes acumulados13

4.9. Ingresos ordinarios14

4.10. Gastos operacionales programas sociales14

4.11. Gastos de administración15

4.12. Gastos financieros15

4.13. Otros ingresos16

4.14. Otros gastos16

Fundación Nicolas Jordan
Estados financieros a diciembre 31 de 2025

4.15. Impuesto de renta16

4.16. Impuesto de renta – vigencias anteriores16

4.17. Impacto Social.....17

4.18. Autorización para publicación de los estados financieros17

4.19. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa17

1. INFORMACIÓN GENERAL ENTIDAD REPORTANTE

La Fundación Nicolás Jordán fue creada por documento privado, con acta de asamblea constitutiva del 03 de septiembre de 2013, inscrita en la Cámara de Comercio del Oriente Antioqueño el 30 de septiembre de 2013 bajo el número 00017750 del libro I de las personas Jurídicas sin ánimo de lucro y tiene su domicilio principal en el municipio de Rionegro (Antioquia).

La duración de la entidad es indefinida y la Cámara de Comercio otorgó Personería Jurídica No. 17750 con fecha del 30 de septiembre de 2013. La organización es vigilada por la Gobernación de Antioquia.

El objeto social de la Fundación es brindar a la comunidad acompañamiento, apoyo y ayudas para el desarrollo educativo, habitacional, recreativo, cultural, en salud y deportivo, generando bienestar común en el área de influencia de la entidad y del sector floricultor en las regiones del oriente de Antioquia y la sabana de Bogotá (Cundinamarca).

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con el marco técnico normativo de información financiera aplicable en Colombia para las entidades clasificadas en el Grupo 2 – NIIF para las PYMES, en cumplimiento de la Ley 1314 de 2009. Este marco fue adoptado mediante el Decreto 3022 de 2013, el cual incorporó la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Posteriormente, dicho marco fue modificado y complementado por los Decretos 2129 de 2014 y 2496 de 2015, los cuales introdujeron ajustes y actualizaciones al proceso de convergencia hacia estándares internacionales. Estas disposiciones fueron posteriormente compiladas en el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, que reúne la normativa vigente relacionada con los marcos técnicos de información financiera en Colombia.

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La compañía prepara estados financieros individuales con fines de suministro de información para cumplimiento ante las entidades de control y para propósitos administrativos.

Los estados financieros de la fundación se han elaborado de conformidad con los nuevos marcos regulatorios contables aplicables al Grupo II denominado marco técnico de información financiera para las pequeñas y medianas empresas (PYMES), y están presentados en pesos colombianos.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con el marco regulatorio contable acogido por la entidad exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

Fundación Nicolas Jordan
Estados financieros a diciembre 31 de 2025

Características cualitativas de la información financiera

2.1. Negocio en marcha

Al preparar los estados financieros la gerencia ha evaluado la capacidad que tiene la fundación para continuar en funcionamiento, considerando toda la información disponible sobre el futuro, que cubre al menos los doce meses siguientes a partir de la fecha sobre la que se informa, sin limitarse a dicho período, concluyendo que tendrá continuidad en su operación y no tendrá cambios significativos en las cifras de los estados financieros, las cuales han sido determinadas bajo el principio de negocio en marcha.

Al cierre del año 2025 la fundación ha cumplido con todas las obligaciones fiscales, laborales y administrativas y mantiene su operación en condiciones normales, lo cual permite a la entidad considerarse en marcha y en tanto las condiciones económicas, sociales y sanitarias así lo sigan permitiendo.

2.2. Período contable

Los estados financieros se presentan en forma comparativa al 31 de diciembre de 2025 y 2024, y son los siguientes:

- a) Estado de situación financiera.
- b) Estado de resultados.
- c) Estado de cambios en el Patrimonio.
- d) Estado de Flujos de Efectivo.

No obstante, puede generarse información financiera para periodos intermedios o de propósito especial.

Las revelaciones y notas específicas hacen parte integral de los estados financieros. y cumplen un papel importante en la revelación de los diferentes hechos, puesto que La FUNDACION NICOLAS JORDAN debe informar todos aquellos aspectos que faciliten la comprensión de los elementos que integran los estados financieros.

2.3. Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

2.4. Acumulación o devengo

La fundación prepara la información financiera bajo el principio de acumulación o devengo, que es el método contable por el cual las transacciones y otros hechos son reconocidos cuando ocurren y no cuando se efectúa su cobro o su pago en efectivo o su equivalente.

Por ello, las transacciones y otros hechos se registran en los libros contables y se reconocen en los estados financieros de los ejercicios con los que guardan relación.

Los elementos reconocidos según la base contable de acumulación (o devengo) son: activo, pasivo, activos netos/patrimonio neto e ingresos ordinarios/recursos, costos y gastos.

2.5. Importancia relativa y materialidad

Fundación Nicolas Jordan
Estados financieros a diciembre 31 de 2025

Para efectos de revelación, una transacción, hecho económico u operación se considera material cuando -debido a su cuantía o naturaleza y considerando las circunstancias que lo rodean- su conocimiento o desconocimiento incide en las decisiones que puedan tomar o en las evaluaciones que puedan realizar los usuarios de la información contable.

La presentación de los hechos económicos se hace de acuerdo con su importancia relativa o materialidad.

2.6. Moneda funcional y de presentación

La moneda funcional de la fundación es el peso colombiano, dado que es la moneda del entorno económico principal en el que genera y usa el efectivo. Por lo tanto, los registros contables y los estados financieros se presentan en pesos colombianos.

2.7. Uniformidad en la presentación

La FUNDACION NICOLAS JORDAN deberá mantener la uniformidad en la presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros de un periodo a otro.

Cualquier reclasificación que se realice durante el año, implica automáticamente la modificación en los estados financieros del año anterior con el fin de cumplir con el principio de comparabilidad, así mismo esta situación deberá ser revelada en las notas aclaratorias a los estados financieros.

2.8. Comprensibilidad

La información presentada en los estados financieros se estructura de manera clara y comprensible para los usuarios que tienen un conocimiento razonable de las actividades económicas y contables de la entidad, permitiendo su adecuada interpretación.

2.9. Relevancia

La información financiera incluida en los estados financieros es relevante en la medida en que tiene la capacidad de influir en las decisiones económicas de los usuarios, ayudándoles a evaluar sucesos pasados, presentes o futuros.

2.10. Fiabilidad

La información presentada refleja de manera fiel las transacciones, hechos económicos y condiciones de la Fundación, de forma que los usuarios puedan confiar en que representa adecuadamente la realidad económica de la entidad.

2.11. Esencia sobre la forma

Las transacciones y hechos económicos se reconocen y presentan de acuerdo con su sustancia económica y realidad financiera, y no únicamente según su forma legal.

2.12. Prudencia

En la preparación de los estados financieros se aplican criterios prudentes en la realización de estimaciones bajo

Fundación Nicolas Jordan
Estados financieros a diciembre 31 de 2025

condiciones de incertidumbre, de manera que los activos e ingresos no se sobrestimen y los pasivos o gastos no se subestimen.

2.13. Integridad

La información financiera presentada en los estados financieros es completa dentro de los límites de la importancia relativa y el costo, incluyendo todas las revelaciones necesarias para su adecuada comprensión.

2.14. Comparabilidad

Los estados financieros se preparan de manera consistente entre periodos, permitiendo a los usuarios comparar la información financiera de la Fundación a lo largo del tiempo y con la de otras entidades similares.

2.15. Oportunidad

La información financiera se presenta dentro de los plazos requeridos para que sea útil en la toma de decisiones de los usuarios, evitando retrasos que puedan afectar su relevancia.

3. RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario.

3.1. Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y los equivalentes a efectivo representan los recursos de liquidez inmediata con que cuenta la entidad y que puede utilizar para fines generales o específicos. Se incluyen en este rubro partidas tales como:

- Cuentas bancarias en moneda nacional.

Cuando se presenten saldos de efectivo restringido, la entidad revelará en sus notas acerca de la existencia, valor y tipo de restricción que afecta a dichos montos. Los sobregiros bancarios se presentan como un pasivo por obligación financiera en el estado de situación financiera de la entidad.

3.2. Deudores (Cuentas por cobrar)

Esta política aplica para todas las cuentas por cobrar, consideradas en las NIIF como derechos contractuales para recibir dinero u otros activos financieros de terceros, a partir de actividades generadas directamente por la entidad. De acuerdo con esto incluye:

- Cuentas por cobrar por prestación de servicios a entidades o personas naturales en el área de influencia de la fundación.
- Anticipos de impuestos.
- Anticipos a empleados.
- Préstamos a empleados.

Fundación Nicolas Jordan

Estados financieros a diciembre 31 de 2025

- Cuentas por cobrar deudores varios.
- Préstamos a particulares (personas naturales o jurídicas).

Estos rubros se reconocen en el mes en que se generan, independientemente de la fecha en que se elaboren o emitan los documentos soporte. El monto inicial para reconocer de las cuentas por cobrar es su costo histórico y cuando no se tenga certeza de su recuperabilidad la entidad debe reconocer el deterioro correspondiente con cargo a los resultados del ejercicio.

3.3. Cuentas por Pagar

Esta política aplica para los pasivos representados en préstamos y cuentas por pagar consideradas en las NIIF como pasivos y de los cuales se espera generen un flujo de recursos hacia terceros en el corto o largo plazo. De acuerdo con esto incluye:

- Cuentas por pagar por impuestos nacionales o territoriales
- Cuentas por pagar por beneficios a empleados.

Las obligaciones se deben reconocer en el mes en que se generan independientemente de la fecha en que se elaboren o emitan las respectivas facturas o documentos soporte.

Cuentas por pagar: El monto a reconocer de las cuentas por pagar será su costo histórico establecido de acuerdo con las tarifas legalmente fijadas y los acuerdos contractuales con cada tercero.

3.4. Beneficio a empleados

Los beneficios a empleados representan las retribuciones (de cualquier naturaleza o denominación, directas o indirectas, en dinero o en especie) al personal vinculado a la entidad, los cuales se otorgan en contraprestación de los servicios prestados. Se establecen en virtud de las normas laborales y legales vigentes en el país.

Los beneficios de corto plazo se medirán por el valor establecido entre las partes y de conformidad con lo estipulado en la legislación laboral vigente en Colombia.

3.5. Impuesto sobre la renta - corriente

El gasto de impuesto a las ganancias reconocido en los resultados del período incluye la suma del impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido. El impuesto sobre la renta corriente es el impuesto a pagar en el año sobre las utilidades gravables – realizadas las depuraciones necesarias para establecer la base fiscal (renta líquida gravable) – calculado con base en la tasa y normatividad de impuesto, vigente a la fecha de cierre anual.

Los activos y/o pasivos por estos impuestos comprenden las obligaciones o reclamos de las autoridades fiscales en relación con los períodos de reportes actuales o anteriores que están pendientes de pago a la fecha de cierre anual. La gerencia evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones de impuestos, respecto a situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación; y, cuando corresponde, constituye provisiones sobre los valores que espera deberá pagar a las autoridades tributarias.

Fundación Nicolas Jordan
Estados financieros a diciembre 31 de 2025

3.6. Provisiones y Contingencias

Su reconocimiento se realiza cuando se tiene una obligación presente legal o asumida como resultado de eventos pasados, es probable que se requiera de la salida de recursos para su pago y su valor se puede estimar confiablemente.

Las provisiones se miden al valor presente de los desembolsos que se espera se requerirán para cancelar la obligación.

No se reconoce pasivo si no es probable una salida de recursos económicos como resultado de obligaciones presentes. Estas situaciones se revelan como pasivos contingentes a menos que la salida de recursos sea remota.

3.7. Patrimonio

La Entidad presentará los cambios en el patrimonio neto en términos de aumentos y disminuciones en las siguientes partidas:

- Resultado del ejercicio
- Variaciones por los cambios en criterios contables
- Correcciones de errores
- Otros ajustes y variaciones de valor

Dichos cambios se presentan de manera detallada en el ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.

3.7.1. Aportes o fondo social

El fondo social corresponde a los aportes efectuados por los donadores a la Fundación, destinados al desarrollo de su objeto social. Estos aportes se reconocen dentro del patrimonio al cierre de la operación del periodo y se registran por su valor nominal.

El fondo social representa recursos de carácter permanente que respaldan las operaciones de la Fundación y, de acuerdo con la naturaleza jurídica de las entidades sin ánimo de lucro, no generan derechos de reembolso ni distribución de utilidades a favor de los asociados o fundadores.

Las variaciones en el fondo social se presentan cuando se realizan nuevos aportes, capitalizaciones autorizadas o ajustes aprobados por el órgano de dirección competente.

3.7.3. Excedente del ejercicio y excedentes acumulados

Corresponde al valor de los resultados obtenidos por la fundación como consecuencia de las operaciones realizadas durante el periodo.

3.8. Ingresos

Esta política aplica para la medición, reconocimiento y revelación de los ingresos ordinarios procedentes de las siguientes transacciones y sucesos:

- Donaciones entidades del extranjero.
- Donaciones entidades nacionales.

Fundación Nicolas Jordan
Estados financieros a diciembre 31 de 2025

- Personas naturales

El valor de los ingresos ordinarios se determina por acuerdo entre la entidad y el tercero con quien se realiza la transacción de donde se derivan tales ingresos. Lo anterior equivale al valor del ingreso, menos el monto de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la entidad pueda otorgar. Las actividades que generan otros ingresos se presentan como un subtotal dentro del estado de resultados.

3.9. Gastos

Este rubro incluye los gastos directamente relacionados con las operaciones de programas de asistencia social que tiene implementados en los municipios floricultores del oriente cercano del departamento de Antioquia y la sabana de Bogotá. Así mismo se apropian los recursos necesarios para trámites legales ante entidades de registro y control pertinentes.

Se reconocen cuando ocurren en concordancia con el principio de devengo, independiente del momento en que se paguen, y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

La fundación reconoce sus costos y gastos en la medida en que ocurran los hechos económicos en forma tal que queden registrados sistemáticamente en el período contable correspondiente (devengo), independiente del momento de su pago.

Los costos y gastos operativos se reconocen en resultados al utilizar el servicio o cuando se incurren.

Todos los gastos financieros se reconocen en el resultado del período en el que se incurren y se calculan usando el método de interés efectivo, excepto cuando los préstamos han sido recibidos para su uso en un activo apto, en cuyo caso se capitalizan como mayor valor del activo.

4. NOTAS ESPECÍFICAS

En este capítulo se identificará la composición de los saldos presentados en los estados financieros y las principales consideraciones y hechos relevantes aplicables para cada uno de ellos.

Con el objetivo de mejorar la presentación y comprensión de los estados financieros, así como de optimizar la precisión en los indicadores de actividad y desempeño de la fundación, en los períodos objeto de reporte y para efectos de comparabilidad y uniformidad, algunas partidas fueron objeto de reclasificación entre los diferentes rubros del informe respectivo; sin embargo, las cifras y totales de control conservan su integridad respecto a lo informado en períodos anteriores.

Fundación Nicolas Jordan
Estados financieros a diciembre 31 de 2025

4.1. Efectivo y equivalentes de efectivo

La composición del efectivo y equivalentes de efectivo a diciembre 31 de 2025 y 2024 es la siguiente:

Detalle	diciembre 31-2025	diciembre 31-2024
BANCO DE BOGOTA – Cta. Corriente (1)	3.700.955	1.721.704
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 3.700.955	\$ 1.721.704

4.2. Deudores comerciales y otros deudores

Comprende los derechos a favor de la fundación por concepto de cartera comercial y otras cuentas por cobrar.

La composición del saldo a diciembre 31 de 2025 y 2024 es la siguiente:

Detalle	diciembre 31-2025	diciembre 31-2024
OTROS DEUDORES CORTO PLAZO	40.331	492
Deudores comerciales y otros deudores	\$ 40.331	\$ 492

4.3. Otras cuentas por pagar

La composición del saldo de este grupo está representada por las obligaciones comerciales contraídas con terceros por concepto de compras de bienes, insumos y materiales, contratos, honorarios y demás servicios requeridos para el normal funcionamiento de las operaciones de la fundación.

La composición de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, registradas por su valor nominal, debido a su naturaleza de corto plazo a diciembre 31 de 2025 y 2024 es la siguiente:

Detalle	diciembre 31-2025	diciembre 31-2024
HONORARIOS	3.075	4.212
TRANSPORTES	214	840
GASTOS DE VIAJE	1.589	0
OTROS	26.479	61.008
CONSIGNACIONES Y ABONOS POR IDENTIFICAR (1)	1.917	0
Otras cuentas por pagar	\$ 33.274	\$ 66.060

(1) Corresponde a consignaciones recibidas en cuentas bancarias de la Fundación durante el año 2025 que, al cierre del periodo, se encuentran pendientes de identificación por no contar con la información suficiente que permita determinar el origen del recurso o el tercero que realizó el aporte. Estas partidas se mantienen registradas temporalmente como pasivo hasta tanto se logre su identificación y posterior reclasificación al rubro contable correspondiente.

A continuación, se presenta el detalle del total de las cuentas por pagar reconocidas por la entidad en la fecha de corte de los estados financieros:

Fundación Nicolas Jordan
Estados financieros a diciembre 31 de 2025

DETALLE OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
ACREEDOR	SALDO 2025
LUPIEN ROSENBERG ET ASSOCIES SAS - BIC	\$ 3.074.760
LINEAS ESPECIALES CAJITUR S.A.S	\$ 214.230
FROSCH COLOMBIA SAS	\$ 1.588.940
CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMFENALCO ANTIOQUIA	\$ 25.364.042
DIAZ JARAMILLO YESICA YURANY	\$ 1.115.400
BANCO DE BOGOTA S.A	\$ 1.917.000
TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR	\$ 33.274.372

DETALLE OTROS ACREEDORES	
ACREEDOR	SALDO 2025
U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	\$ 841.000
EPS Y MEDICINA PREPAGADA SURAMERICANA S.A.	\$ 581.400
SALUD TOTAL E.P.S. DEL REGIMEN CONTRIBUTIVO S.A.	\$ 250.000
ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S.A.	\$ 316.500
SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.	\$ 147.900
CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO	\$ 80.000
CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ANTIOQUIA COMFAMA	\$ 186.100
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	\$ 133.100
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	\$ 199.600
FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR MODERADO	\$ 405.100
PROTECCION FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS	\$672.100
FONDO OBLIGATORIO DE PENSIONES SKANDIA	\$392.000
TOTAL OTROS ACREEDORES	\$ 4.204.800

TOTAL CUENTAS POR PAGAR	\$ 37.479.172
-------------------------	---------------

4.4. Impuesto de renta corriente

En esta sección se agrupa el saldo de impuesto corriente neto de anticipos y retenciones a diciembre 31 de 2025 y 2024, discriminado así:

Detalle	diciembre 31-2025	diciembre 31-2024
DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS	841	387
Impuesto de renta corriente	\$ 841	\$ 387

La determinación del impuesto a pagar por el año gravable 2025 se realizó de la siguiente forma:

Fundación Nicolas Jordan
Estados financieros a diciembre 31 de 2025

FUNDACIÓN NICOLAS JORDAN	
900.689.161-1	
DETERMINACION PROVISION RENTA AÑO 2025	
Ingresos	3.435.556.553
Gastos Administración	1.835.014.301
Ajuste Provisión Impuestos año anterior	367.000
Utilidad del Ejercicio	2.050.175.252
Gastos no deducibles	4.203.644
Renta Liquida	4.203.644
Tarifa Renta para ESAL 20%	841.000
Valor a Pagar	841.000

4.5. Retenciones y otros impuestos por pagar

El saldo de retenciones y otros impuestos por pagar a diciembre 31 de 2025 y 2024 comprende el siguiente detalle:

Detalle	diciembre 31-2025	diciembre 31-2024
RETENCION EN LA FUENTE	5.454	8.022
RETENCION DE IVA	0	84
Retenciones y otros impuestos por pagar	\$ 5.454	\$ 8.106

4.6. Beneficios a empleados

El saldo de esta cuenta representa el saldo derivado de las obligaciones contractuales con los trabajadores de la compañía y se discrimina así:

Detalle	diciembre 31-2025	diciembre 31-2024
RETENCIONES Y APORTES DE NOMINA	3.731	2.760
CESANTIAS CONSOLIDADAS	8.305	6.055
INTERESES SOBRE CESANTIAS	944	668
VACACIONES CONSOLIDADAS	7.421	5.793
Beneficios a empleados	\$ 20.401	\$ 15.276

4.7. Provisiones

El saldo de esta cuenta incluye el valor de provisiones para costos y gastos, y la estimación y reconocimiento de posibles contingencias determinadas el cierre del periodo.

A diciembre 31 de 2025 y 2024 el saldo reflejado en esta cuenta es el siguiente:

Detalle	diciembre 31-2025	diciembre 31-2024
PARA COSTOS Y GASTOS	0	739
Provisiones	\$ 0	\$ 739

Fundación Nicolas Jordan
Estados financieros a diciembre 31 de 2025

4.8. Patrimonio

La composición del patrimonio a diciembre 31 de 2025 y 2024 es la siguiente:

Detalle	diciembre 31-2025	diciembre 31-2024
APORTES O FONDO SOCIAL	94.535	94.535
EXCEDENTE DEL EJERCICIO	2.049.689	697.566
EXCEDENTES ACUMULADOS	1.537.092	839.527
Patrimonio	\$ 3.681.317	\$ 1.631.628

4.8.1. Aportes o Fondo Social

El fondo social corresponde a los aportes efectuados por los donadores a la Fundación, destinados al desarrollo de su objeto social. Estos aportes se reconocen dentro del patrimonio al cierre de la operación del periodo y se registran por su valor nominal.

El fondo social representa recursos de carácter permanente que respaldan las operaciones de la Fundación y, de acuerdo con la naturaleza jurídica de las entidades sin ánimo de lucro, no generan derechos de reembolso ni distribución de utilidades a favor de los asociados o fundadores.

Las variaciones en el fondo social se presentan cuando se realizan nuevos aportes, capitalizaciones autorizadas o ajustes aprobados por el órgano de dirección competente.

Detalle	diciembre 31-2025	diciembre 31-2024
APORTES O FONDO SOCIAL	94.535	94.535
Capital Social	\$ 94.535	\$ 94.535

4.8.2. Excedente del ejercicio

Corresponde al resultado obtenido por la entidad durante el periodo contable, producto de la diferencia entre los ingresos y los gastos reconocidos en el ejercicio. El detalle del resultado del ejercicio a diciembre 31 de 2025 y 2024 es el siguiente:

Detalle	diciembre 31-2025	diciembre 31-2024
EXCEDENTES DEL EJERCICIO	2.049.689	697.566
Resultado del ejercicio	\$ 2.049.689	\$ 697.566

4.8.3. Excedentes acumulados

De acuerdo con la naturaleza de la Fundación como Entidad Sin Ánimo de Lucro (ESAL) perteneciente al Régimen Tributario Especial, los excedentes generados en cada período contable no son objeto de distribución entre fundadores, asociados o administradores.

Conforme a lo establecido en los artículos 358, 359 y 360 del Estatuto Tributario, dichos excedentes deben destinarse al desarrollo del objeto social y a las actividades meritorias de la entidad, siendo la Asamblea General el órgano encargado de aprobar su destinación.

La Fundación revisará las actas de Asamblea con el fin de verificar las decisiones relacionadas con la aprobación, manejo y destinación de los excedentes acumulados, asegurando su aplicación conforme a los estatutos y a la normatividad vigente.

Fundación Nicolas Jordan
Estados financieros a diciembre 31 de 2025

De acuerdo con el artículo 360 del Estatuto Tributario, cuando los excedentes no sean reinvertidos en el mismo período en que se generan, el máximo órgano de dirección podrá autorizar plazos adicionales para su reinversión, decisión que deberá quedar debidamente soportada en las actas correspondientes.

Detalle	diciembre 31-2025	diciembre 31-2024
EXCEDENTES ACUMULADOS	1.537.092	839.527
Resultados acumulados	\$ 1.537.092	\$ 839.527

4.9. Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios de la entidad corresponden principalmente a donaciones recibidas del exterior y del ámbito nacional, las cuales son destinadas al desarrollo del objeto social y a la ejecución de los programas sociales adelantados por la fundación.

Al cierre de los años 2025 y 2024 el detalle por este concepto es el siguiente:

Detalle		diciembre 31-2025	diciembre 31-2024
DONACIONES DEL EXTERIOR	(1)	3.025.458	1.387.534
DONACIONES NACIONALES – BENEFACTORES	(2)	317.453	359.604
Ingresos ordinarios		\$ 3.342.911	\$ 1.747.138

- (1) Las donaciones provenientes del exterior del año 2025 corresponden principalmente a los aportes recibidos de la empresa The Queen’s Flowers Corp, los cuales son transferidos periódicamente para financiar los programas de apoyo e impacto social que desarrolla la fundación. Estos recursos son recibidos y canalizados en su totalidad a través del sistema financiero.
- (2) Durante el año 2025, la entidad también recibió donaciones nacionales por valor de \$317.453, provenientes de empresas y personas naturales que se vincularon con los programas sociales de la fundación. Estos recursos se destinan íntegramente a la ejecución de actividades y proyectos sociales alineados con el objeto de la entidad

4.10. Gastos operacionales programas sociales

En desarrollo de su objeto social, la fundación ejecuta diferentes programas de asistencia social dirigidos a trabajadores y comunidades vinculadas al sector floricultor, principalmente en los municipios floricultores del Oriente cercano del departamento de Antioquia y la Sabana de Bogotá.

Durante el año 2025, la fundación apropió recursos por \$1.038.317 para la ejecución de los programas sociales, mientras que en el año 2024 el valor destinado a estos programas ascendió a \$854.464.

Los recursos ejecutados en el año 2025 fueron financiados mediante asignaciones permanentes constituidas en ejercicios anteriores, las cuales fueron destinadas al desarrollo de los programas sociales que adelanta la entidad.

A continuación, se presenta el detalle de los valores ejecutados por concepto:

Fundación Nicolas Jordan
Estados financieros a diciembre 31 de 2025

Detalle	diciembre 31-2025	diciembre 31-2024
PROGRAMA AUXILIOS VIVIENDA NUEVA	21.031	10.543
PROGRAMA AUXILIOS REFORMA DE VIVIENDA	31.066	42.262
PROGRAMA KITS ESCOLARES	102.857	96.221
PROGRAMA AUXILIOS EDUCATIVOS	117.743	59.095
PROGRAMA EDUCACION PARA EL DESARROLLO HUMANO	202.174	92.358
PROGRAMA AUXILIOS OPTICOS	11.311	12.611
PROGRAMA ATENCION CALAMIDADES DOMESTICAS	18.211	0
PROGRAMA AUXILIO MERCADOS	1.880	0
PROGRAMA APOYO ACTIVIDAD DEPORTIVA	7.000	0
PROGRAMA ACTIVIDADES RECREATIVAS Y CULTURALES	350	0
PROGRAMA ESPECIAL ATENCION SALUD	24.062	129.563
PROGRAMA TALENTOS EXCEPCIONALES	28.210	42.262
PROGRAMA PLAN PADRINO (FLORES PARA EL FUTURO)	263.410	164.036
OTROS PROGRAMAS SOCIALES	209.012	205.513
Gastos operacionales programas sociales	\$ 1.038.317	\$ 854.464

4.11. Gastos de administración

Los gastos de administración corresponden a las erogaciones necesarias para el funcionamiento y la gestión administrativa de la fundación, las cuales permiten el adecuado desarrollo de sus actividades y el cumplimiento de su objeto social. Dentro de estos gastos se incluyen, entre otros, salarios y prestaciones del personal administrativo, honorarios profesionales, servicios de apoyo administrativo, impuestos, registros, viáticos, servicios generales y demás costos asociados a la operación institucional.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el detalle acumulado de los gastos de administración es el siguiente:

Detalle	diciembre 31-2025	diciembre 31-2024
GASTOS DE PERSONAL	161.924	104.449
HONORARIOS REVISORIA FISCAL	19.152	18.564
OTROS HONORARIOS	3.388	0
SERVICIOS DE ADMINISTRACION	125.089	113.937
—REGISTRO MERCANTIL	3.341	1.938
OTROS GASTOS (PAGINA WEB Y PAPELERIA, VIATICOS Y CAFETERIA)	7.092	3.066
GASTOS DE VIAJE	16.572	30.270
GRAVAMEN A LOS MOVIMIENTOS FINANCIEROS	5.366	3.981
Gastos de administración	\$ 341.924	\$ 276.205

4.12. Gastos financieros

A diciembre 31 de 2025 y 2024 el detalle de los gastos financieros es el siguiente:

Detalle	diciembre 31-2025	diciembre 31-2024
COMISIONES BANCARIAS	2.682	2.376
OTROS GASTOS FINANCIEROS	196	171
Gastos financieros	\$ 2.877	\$ 2.547

Fundación Nicolas Jordan
Estados financieros a diciembre 31 de 2025

4.13. Otros ingresos

El detalle correspondiente a este rubro por los años terminados en 2025 y 2024 es el siguiente:

Detalle	diciembre 31-2025	diciembre 31-2024
RECUPERACIONES	92.644	84.046
DIVERSOS	0	0
AJUSTE AL PESO	1	2
Otros ingresos	\$ 92.645	\$ 84.048

El rubro recuperaciones corresponde al valor asumido por el beneficiario en un porcentaje acordado del total a pagar en los programas de salud y de educación en los que participa la fundación.

4.14. Otros gastos

El detalle correspondiente a este rubro por los años terminados en 2025 y 2024 es el siguiente:

Detalle	diciembre 31-2025	diciembre 31-2024
REDONDEO A MIL – DECLARACIONES	7	1
IMPUESTOS ASUMIDOS	154	2
BAJA-RETIRO CUENTAS POR COBRAR	446	0
DONACIONES (NO DEDUCIBLES)	1.289	0
AJUSTE AL PESO	0	2
Otros gastos	\$ 1.896	\$ 5

4.15. Impuesto de renta

En esta sección se presenta el valor reconocido en el estado de resultados por concepto de impuesto de renta corriente, de vigencias anteriores. El detalle correspondiente a esta sección por los años terminados en 2025 y 2024 es el siguiente:

Detalle	diciembre 31-2025	diciembre 31-2024
IMPUESTO RENTA	841	399
Impuesto de renta	\$ 841	\$ 399

La Fundación pertenece al Régimen Tributario Especial (RTE) del impuesto sobre la renta en Colombia. De acuerdo con la normatividad tributaria vigente, los excedentes que no sean destinados o reinvertidos en el desarrollo del objeto social pueden estar sujetos al impuesto sobre la renta a una tarifa del 20%.

4.16. Impuesto de renta - vigencias anteriores

Este rubro corresponde a valores reconocidos por concepto de impuesto de renta asociados a periodos fiscales de vigencias anteriores, que fueron registrados contablemente durante el periodo actual.
Al 31 de diciembre de 2025, la entidad reconoce un valor de \$12 por concepto de impuesto de renta correspondiente a vigencias anteriores. Para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2024 no se registraron valores por este concepto

Fundación Nicolas Jordan
Estados financieros a diciembre 31 de 2025

Detalle	diciembre 31-2025	diciembre 31-2024
IMPUESTO RENTA – VIGENCIAS ANTERIORES	12	0
Impuesto de renta	\$ 12	\$ 0

4.17. Impacto Social

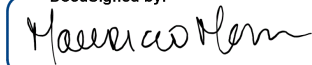
El impacto social generado por el desarrollo del objeto social de la fundación se presenta en el Informe de Gestión preparado por la administración, el cual describe las principales actividades, programas y resultados alcanzados durante el periodo y se anexa a los Estados Financieros.

4.18. Autorización para publicación de los estados financieros

Con la finalidad de que posteriormente sean sometidos a consideración del máximo órgano social, los presentes estados financieros fueron autorizados por el Representante Legal para su publicación el 6 de marzo 2026.

4.19. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa

A la fecha de realización del presente informe no se han presentado eventos, demandas, litigios o transacciones significativas después del cierre del año, que requieran de algún ajuste relevante en la información presentada.

DocuSigned by:

526CB1EDBAC249D...
MAURICIO ALBERTO MESA BETANCOURT
Representante legal

Firmado por:

B8C8DB52C8E8406...
PAOLA ANDRE FARIAS
Contador publico
TP No. 298173-T